

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SỞ XÂY DỰNG TỈNH THÁI NGUYÊN

Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 2025

ĐẾN Ngày: 14/8/2025

Chuyển: S.D: 5638

Số và ký hiệu HS:

Số: 1144/2025/TB-TASECOLAND
Về việc thông báo khởi công xây
dựng các công trình thuộc Dự án
“Khu đô thị mới, phố đi bộ trung tâm
thành phố Thái Nguyên”.

Kính gửi: - Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên;

- UBND phường Phan Đình Phùng tỉnh Thái Nguyên;

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco trân trọng thông báo về việc khởi
công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

1. Tên công trình: Gara và Hạ tầng kỹ thuật, Công trình thấp tầng.
2. Tên dự án: Khu đô thị mới, Phố đi bộ trung tâm thành phố Thái Nguyên.
3. Địa điểm xây dựng: phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.
4. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

Địa chỉ: Tầng 1, tòa nhà NO2-T1, khu Đoàn ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường
Xuân Đình, thành phố Hà Nội.

5. Tên và số điện thoại của cá nhân phụ trách trực tiếp:

Ông: Lê Hồng Hà.

Chức vụ: Giám đốc Ban quản lý dự án.

Số điện thoại: 0983.311.103.

6. Quy mô các hạng mục công trình xây dựng:

+ Loại công trình: Gara và Hạ tầng kỹ thuật, Công trình thấp tầng;

+ Cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II;

+ Diện tích sử dụng đất: 66.443,8 m²;

+ Giá trị tổng mức đầu tư dự kiến: 2.452 tỷ đồng;

+ Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn tự có của chủ đầu tư và huy động hợp pháp khác;

+ Giấy phép xây dựng: Dự án được miễn phép xây dựng.

7. Danh sách các nhà thầu:

+ Nhà thầu thiết kế: Tổng công ty tư vấn xây dựng Việt Nam – CTCP; Công ty Cổ
phần phát triển Xây dựng và Kiến trúc GOOME; Công ty Cổ phần West Green Design.

+ Nhà thầu tư vấn giám sát: Công ty TNHH Apave Châu Á - Thái Bình Dương.

+ Nhà thầu thi công xây dựng:



Thi công cọc khoan nhồi thí nghiệm: Công ty Cổ phần Cảng Kim Tân.

Cung cấp và thi công ép cọc thí nghiệm: Công ty Cổ phần Xây dựng Thăng Long.

Thí nghiệm cọc khoan nhồi và cọc ép: Công ty Cổ phần Kiểm định và Kỹ thuật Xây dựng Hà Nội.

8. Ngày khởi công và ngày hoàn thành dự kiến:

+ Khởi công: ngày 19 tháng 8 năm 2025.

+ Ngày hoàn thành (dự kiến): Quý IV năm 2026.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco xin thông báo tới Quý cơ quan, đơn vị được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổng Giám đốc (để b/c);
- P.QLKT, P.PTDA, P.QHKT1, P.KT (để p/h);
- Lưu: VT, BQLDA.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Bùi Xuân Vượng

