

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1179/2026/CBTT-TASECO LAND

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

- Mã chứng khoán: TAL

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 024 3793 2525

- Fax: 024 3793 2626

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17/2026/NQ-HĐQT ngày 28/07/2026 về việc phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco vào ngày 29/07/2026 tại đường dẫn: <https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin-252347>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT số 17/2026/NQ-HĐQT ngày 28/07/2026.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Cao Thị Lan Hương

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17/2026/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ ban hành ngày 22/6/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (“Công ty” hoặc “Taseco Land”);

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2026/BB-HĐQT ngày 28/7/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Hạ tầng Plaschem (“Plaschem”) từ cổ đông Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Khu công nghiệp Plaschem Hà Nam, như sau

1. Tổng số cổ phần nhận chuyển nhượng: 2.625.000 cổ phần.
2. Giá trị theo mệnh giá (mệnh giá cổ phần 100.000 VND/01 cổ phần): 262.500.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi hai tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn).
3. Tổng số cổ phần Taseco Land sở hữu tại Plaschem sau khi nhận chuyển nhượng: 2.625.000 cổ phần, chiếm 75% vốn điều lệ Plaschem.
4. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: Tháng 7/2026.

Điều 2. Triển khai thực hiện

1. Phê duyệt cử ông Nguyễn Văn Nghĩa là người đại diện theo uỷ quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty tại Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Hạ tầng Plaschem.

Số vốn đại diện tính theo mệnh giá: 262.500.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi hai tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn), chiếm 75% vốn Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Hạ tầng Plaschem.

Thời hạn uỷ quyền: 05 năm kể từ ngày nhận chuyển nhượng cổ phần.

2. Giao Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai các công việc theo nội dung được Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt.



Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban chức năng, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Thanh

