CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số:1741 /2026/CBTT-TASECO LAND	*Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

- Mã chứng khoán: TAL

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Đỉnh, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 024 3793 2525

- Fax: 024 3793 2626

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 31/2026/NQ-HĐQT ngày 10/11/2026 về việc điều chỉnh kế hoạch kinh doanh năm 2026, cụ thể như sau:

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua (tỷ đồng)	Kế hoạch điều chỉnh (tỷ đồng)	Ghi chú
1.	Doanh thu hợp nhất	11.062,6	7.756,0	
2.	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	3.256,2	2.318,0	
3.	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	2.512,5	1.811,0	
4.	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2026 – BCTC riêng	2.017,1	1.650,0	

(Các nội dung khác không điều chỉnh, được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2026).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco vào ngày 11/11/2026 tại đường dẫn: https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin-252347

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Nghị quyết HĐQT số 31/2026/NQ-HĐQT ngày 10/11/2026.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0104079036-C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Cao Thị Lan Hương

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Số: 31 /2026/NQ-HĐQT	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
	Hà Nội, ngày 10 tháng 11 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về việc điều chỉnh kế hoạch kinh doanh năm 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco ("Công ty");

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2026 của Công ty;

Căn cứ Biên bản họp số 31 /2026/BB-HĐQT ngày 10/11/2026 của Hội đồng quản trị Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua (tỷ đồng)	Kế hoạch điều chỉnh (tỷ đồng)	Ghi chú
1.	Doanh thu hợp nhất	11.062,6	7.756,0	
2.	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	3.256,2	2.318,0	
3.	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	2.512,5	1.811,0	
4.	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2026 – BCTC riêng	2.017,1	1.650,0	

(Các nội dung khác không điều chỉnh, được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2026).

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc Công ty:

1. Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 theo các chỉ tiêu và nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này.

2. Chủ động phân bổ nguồn lực, xây dựng và triển khai các giải pháp thực hiện kế hoạch; phân công nhiệm vụ, xác định trách nhiệm của các phòng, ban, đơn vị có liên quan; kiểm tra, theo dõi và đánh giá tiến độ, kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch.

3. Báo cáo Hội đồng quản trị về tình hình, kết quả thực hiện kế hoạch theo chế độ báo cáo định kỳ và khi có yêu cầu đột xuất; kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc, yếu tố có thể ảnh hưởng đến việc hoàn thành kế hoạch và đề xuất biện pháp xử lý.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban chức năng, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0104079036-C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phạm Ngọc Thanh