

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG

Kính gửi :
Địa chỉ liên lạc :
Số điện thoại :
Mã số doanh nghiệp hoặc
số CMND/CCCD/HC :
Quốc tịch :
Số cổ phần sở hữu : cổ phần.
Số cổ phần biểu quyết : phiếu.

(Thông tin theo danh sách cổ đông do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán
Việt Nam lập tại ngày 25/01/2024)

I. THÔNG TIN CÔNG TY

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**
- Địa chỉ: Tầng 1, tòa nhà NO2-T1, khu Đoàn Ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Mã số doanh nghiệp: 0104079036 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 29/7/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 28/11/2023.

II. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty và các nội dung kèm theo.

III. VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN ĐỂ THÔNG QUA NGHỊ QUYẾT

Thông qua các nội dung sửa đổi bổ sung một số ngành nghề kinh doanh của Công ty; sửa đổi Điều lệ Công ty và ủy quyền thực hiện, cụ thể:

- Sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty.
- Sửa đổi nội dung Khoản 4.1 Điều 4 Điều lệ Công ty về ngành, nghề kinh doanh của Công ty tương ứng với nội dung tại mục 1 Phần III này.
- Giao Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các thủ tục liên quan đến nội dung thay đổi nêu trên tại Sở Kế hoạch và Đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

Biểu quyết: Tán thành Không tán thành Không có ý kiến



Nội dung chi tiết theo Tờ trình số 01/2024/TTr – HĐQT ngày 01/02/2024 của HĐQT Công ty kèm theo hoặc các tài liệu kèm theo phiếu lấy ý kiến được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty, Quý Cổ đông có thể tải về theo đường dẫn: <https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin.html>.

Lưu ý về cách thức biểu quyết:

Cổ đông lựa chọn và đánh dấu (✓) hoặc (x) vào một trong ba ý kiến: **Tán thành, Không tán thành hoặc Không có ý kiến;**

Phiếu biểu quyết lấy ý kiến được coi là không hợp lệ khi xảy ra một trong các trường hợp sau: (i) đánh dấu vào từ 02 ô trở lên tại cùng một vấn đề cần lấy ý kiến (ii) không có chữ ký (nếu cổ đông là cá nhân), không có chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức); (iii) phong bì đã bị mở trước khi kiểm phiếu; (iv) gửi về Công ty sau thời hạn quy định; (v) phiếu bị tẩy xóa, sửa chữa, đánh dấu thêm ký hiệu;

Khi cả 03 ô (tán thành, không tán thành, không ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức) vào Phiếu biểu quyết lấy ý kiến thì Phiếu này được xem là Không có ý kiến;

Trong trường hợp Quý cổ đông ủy quyền cho người khác thực hiện quyền biểu quyết, người được ủy quyền phải gửi kèm theo Phiếu biểu quyết lấy ý kiến đã được trả lời và Văn Bản Ủy Quyền bản gốc hoặc bản sao y công chứng/chứng thực hợp lệ của cơ quan có thẩm quyền (“Văn Bản Ủy Quyền”). Phiếu biểu quyết lấy ý kiến không gửi kèm theo Văn Bản Ủy Quyền được coi là Phiếu Không hợp lệ.

IV. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN VỀ CÔNG TY

Cổ đông gửi Phiếu lấy ý kiến đã trả lời về Công ty trước 17h00 ngày 21/02/2024 theo một trong các hình thức sau đây:

1. Gửi trong phong bì dán kín về địa chỉ nhận thư dưới đây:

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

Địa chỉ: Tầng L, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

Điện thoại: 0979.234.885

2. Scan gửi vào hòm thư điện tử đăng ký chính thức của Công ty:

banphapche@tasecoland.vn

Quý Cổ đông vui lòng gửi Phiếu lấy ý kiến theo đúng quy định trên. Nếu Phiếu lấy ý kiến không được Quý Cổ đông gửi về thì được coi là phiếu không tham gia biểu quyết.

Trân trọng cảm ơn!

CỔ ĐÔNG/NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký ghi rõ họ tên nếu cổ đông là cá nhân; ký bởi đại diện hợp pháp, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Ngọc Thanh