

BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6294 /UBCK-GSĐC  
V/v đăng ký công ty đại chúng của CTCP  
Đầu tư Bất động sản Taseco

Hà Nội, ngày 20 tháng 9 năm 2023

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco

Căn cứ hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của CTCP Đầu tư Bất động sản Taseco (Công ty), Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Công ty phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty; về việc tăng/giảm vốn điều lệ thực góp và chuyển nhượng cổ phiếu của Công ty trước thời điểm nộp hồ sơ đăng ký công ty đại chúng với UBCKNN.

2. Công ty phải chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, bao gồm các nghĩa vụ sau:

- Thực hiện công bố thông tin theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Thực hiện thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài theo quy định tại Điều 141 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

- Thực hiện đăng ký cổ phiếu tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch cổ phiếu trên hệ thống giao dịch cho chứng khoán chưa niêm yết theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 34 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14.

- Tuân thủ quy định về quản trị công ty theo quy định tại Luật Doanh nghiệp 2020, Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

- Các nghĩa vụ khác theo quy định.

3. Công ty phải thực hiện đăng ký và sử dụng hệ thống công bố thông tin IDS Pro dành cho công ty đại chúng để thực hiện công bố thông tin theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán (Phụ lục I và II đính kèm Công văn này).

4. Căn cứ Thông tư số 25/2022/TT-BTC ngày 28/04/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí

trong lĩnh vực chứng khoán, sau khi đăng ký công ty đại chúng, đề nghị Công ty nộp phí quản lý công ty đại chúng về UBCKNN bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản sau:

- Đơn vị thụ hưởng: Cơ quan Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
  - Số tài khoản: 1166.0979.8866
  - Tại: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành.
- UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch (đề b/c);
- Lưu: VT, GSĐC (04b).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ GIÁM SÁT CÔNG TY ĐẠI CHỨNG**



**Lê Công Điền**