

Số: 1298/2023/CBTT-TASECO LAND

Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

**Mã chứng khoán:**

**Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 1, Tòa nhà NO2 - T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

**Điện thoại:** 024 3793 2525

**Fax:** 024 3793 2626

**Loại thông tin công bố:**  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Căn cứ Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin số 56 /2023/GUQ-TASECO LAND ngày 28/9/2023, Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco xin thông báo về Người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty có hiệu lực kể từ ngày 28/9/2023 là bà **Cao Thị Lan Hương**, chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/9/2023 tại đường dẫn: <https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin.html>.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**Tổng giám đốc**



**Nguyễn Trần Tùng**

Số: **56** /2023/GUQ-TASECO LAND  
Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin

Hà Nội, ngày **28** tháng **9** năm 2023

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.**

**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)**

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.
- Mã chứng khoán:
- Địa chỉ liên lạc: Tầng 1 tòa nhà NO2-T1 Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024 3793 2525 Fax : 024 3793 2626
- Email: [info@tasecoland.vn](mailto:info@tasecoland.vn) Website: [www.tasecoland.vn](http://www.tasecoland.vn)

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)**

- Bà: Cao Thị Lan Hương.
- Số CCCD: 022176000685 Ngày cấp: 01/05/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Địa chỉ thường trú : P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Chức vụ tại tổ chức, công ty: Phó Tổng giám đốc.

**III. Nội dung ủy quyền**

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A.
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày **28/9/2023** đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco. ✓

**BÊN B**

**Cao Thị Lan Hương**

**BÊN A /NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Trần Tùng**

**Tài liệu đính kèm:**

*Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin.*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2023*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.**

- 1/ Họ và tên : **Cao Thị Lan Hương**  
2/ Giới tính : Nữ  
3/ Ngày tháng năm sinh : 08/07/1976  
4/ Nơi sinh : Quảng Ninh  
5/ Số CCCD : 022176000685 Ngày cấp: 01/05/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.  
6/ Quốc tịch : Việt Nam  
7/ Dân tộc : Kinh  
8/ Địa chỉ thường trú : P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.  
9/ Số điện thoại : 024 3793 2525  
10/ Địa chỉ email : [info@tasecoland.vn](mailto:info@tasecoland.vn)  
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco  
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng giám đốc  
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:  
- Trưởng Ban kiểm soát - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco.  
- Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4.  
- Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế.  
- Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long.  
14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:  
+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 CP.  
+ Cá nhân sở hữu: 0 CP.  
15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có.  
16/ Danh sách người có liên quan của người khai\*:

---

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

TT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Cao Thị Lan Hương		Phó Tổng Giám đốc		CCCD	022176000685	01/5/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0	01/01/2020			
1.01		Đỗ Thị Phòng			Mẹ chồng	CCCD	033135003716	29/11/2022	Cục CS QLHC về TTXH.	P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.02		Cao Xuân Kính			Bố đẻ	CCCD	033047001096	07/6/2019	Cục CS QLHC về TTXH.	P. 1007 Nhà N4AB, KĐT Trung Hoà – Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.03		Nguyễn Thị Nghệ			Mẹ đẻ	CMND	100047862	25/3/2009	CA tỉnh Quảng Ninh	P. 1007 Nhà N4AB, KĐT Trung Hoà – Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.04		Phạm Cao Cường			Chồng	CCCD	033074003740	07/12/2018	Cục CS QLHC về TTXH.	P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	200.643	0,074				
1.05		Phạm Cao Duy			Con	CCCD	033203001408	07/3/2019	Cục CS QLHC về TTXH.	P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.06		Phạm Hoàng Vũ			Con	CCCD	033205001791	10/3/2020	Cục CS QLHC về TTXH	P512 N4ab KĐT TH-NC, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.07		Cao Thị Hà			Em gái	CCCD	022181006184	25/4/2021	Cục CS QLHC về TTXH	P. 211 Nhà N4AB, KĐT Trung Hoà - Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				

TT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.08		Cao Thị Thu Hiền			Em gái	CCCD	022186000080	16/9/2021	Cục CS QLHC về TTXH	N07B, Liền kề 20. 21 Khu đất dịch vụ Vạn Phúc, Hà Đông, TP Hà Nội	50.000	0,019				
1.09		Lê Đăng Xuyên			Em rể	CCCD	001082002342	02/7/2019	Cục CS QLHC về TTXH	P211 Nhà N4AB, KĐT Trung Hoà - Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội	0	0				
1.10		Vũ Xuân Ngân			Em rể	CCCD	001082026922	16/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	N07B, Liền kề 20. 21 Khu đất dịch vụ Vạn Phúc, Hà Đông, TP Hà Nội	0	0				
1.11		Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN	0101619879	24/02/2005	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 1, tòa nhà N02 - T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội	187.229.306	69,34				
1.12	CC4	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN	0100105574	09/02/2006	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Số 243A Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, TP Hà Nội	0	0				
1.13		Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN	0107356520	15/3/2016	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 1, tòa nhà N02 - T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội	0	0				
1.14		Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long			Tổ chức liên quan	GCN ĐKDN	0109475770	28/12/2020	Sở KH và ĐT tỉnh Quảng Ninh	Lô đất H30-H33 Bán đảo số 2, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh	0	0				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có.  
18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có.  
Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**NGƯỜI KHAI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name Cao Thị Lan Hương.

**Cao Thị Lan Hương**