

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu

Kính gửi: Các cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

Trụ sở chính: Tầng 1, tòa nhà NO2-T1, khu Đoàn Ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Chúng tôi thông báo đến quý Cổ đông về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, như sau:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.
 - Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
 - Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 25/10/2023.
- Lý do và mục đích: Thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu.
- Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu.
- Thời gian thực hiện: Quý IV/2023, cụ thể theo Thông báo chi trả cổ tức của Công ty.
- Nguồn vốn thực hiện: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến thời điểm 31/12/2022.
- Nội dung: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu.
 - Tỷ lệ chi trả: 10%/vốn điều lệ 2.700.000.000.000 đồng (cổ đông sở hữu 10 cổ phiếu sẽ nhận được 01 cổ phiếu).
 - Số cổ phiếu dự kiến phát hành: 27.000.000 cổ phiếu.
 - Tổng giá trị theo mệnh giá: 270.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi tỷ đồng chẵn).
 - Phương án làm tròn, xử lý số cổ phiếu lẻ phát sinh: Số lượng cổ phiếu trả cổ tức cho từng cổ đông hiện hữu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân (nếu có) phát sinh khi thực hiện quyền Hội đồng quản trị Công ty có thể bán cho cổ đông/nhà đầu tư khác theo cách thức và điều kiện phù hợp với giá bán là 11.000 đồng/cổ phiếu. Số tiền thu được từ việc bán cổ phiếu lẻ theo điểm này khi thực hiện trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu (nếu có) sẽ được trả cho các cổ đông sở hữu cổ phiếu lẻ đó. Trường hợp không có cổ đông/nhà đầu tư mua thì HĐQT hủy bỏ số cổ phiếu lẻ này.



- Hình thức thực hiện: Cổ đông làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco – Tầng L, toà nhà NO2-T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Khi đến nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông xuất trình chứng minh nhân dân/thẻ căn cước công dân.

Thông báo này được công bố trên trang điện tử của Công ty.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của pháp luật. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT; Ban Kiểm soát;
- Ban TGD;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trần Tùng

