

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1573/2023/CBTT-TASECO LAND

Hà Nội, ngày 08 tháng 11 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

Mã chứng khoán:

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2 - T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường
Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024 3793 2525

Fax: 024 3793 2626

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco công bố Nghị quyết số 104/2023/NQ-HĐQT ngày 08/11/2023 về việc phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Taseco Invest.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 08/11/2023 tại đường dẫn: <https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. ✓

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết số 104/2023/NQ-
HĐQT ngày 08/11/2023.

Phó Tổng giám đốc



Cao Thị Lan Hương

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần
tại Công ty Cổ phần Taseco Invest**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (sau đây viết tắt là
"Taseco Land" hoặc "Công ty");

Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị ("HĐQT") số 104/2023/BB-HĐQT
ngày 08/11/2023.

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ
phần Taseco Invest ("Taseco Invest")**

- Đối tượng nhận chuyển nhượng: Cổ phần phổ thông của Taseco Invest.
- Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco - Người có liên quan của Công ty.
- Số cổ phần nhận chuyển nhượng: 16.800.000 cổ phần, chiếm 14% Vốn điều lệ Taseco Invest.
- Giá nhận chuyển nhượng: 15.000 VNĐ/01 cổ phần.
- Tổng giá trị nhận chuyển nhượng: 252.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi hai tỷ đồng chẵn).
- Tổng số cổ phần Taseco Land sở hữu tại Taseco Invest sau khi nhận chuyển nhượng: 119.880.000 cổ phần, chiếm 99,90% Vốn điều lệ Taseco Invest.
- Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: 09/11/2023.
- Các nội dung khác: Theo dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng đính kèm.

**Điều 2. Phê duyệt Cử người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn của
Công ty tại Taseco Invest sau khi nhận chuyển nhượng**

- Ông Nguyễn Trần Tùng Quốc tịch: Việt Nam
CCCD số 022074002718 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 24/7/2021.
Địa chỉ liên hệ: CH 2608, N03-T2, Khu Đoàn Ngoại giao, phường Xuân Tảo,
quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
Giữ chức vụ: Tổ trưởng tổ đại diện vốn.
Tỷ lệ đại diện: 50% số cổ phần của Công ty sau khi hoàn tất việc nhận chuyển



nhượng tại Công ty Cổ phần Taseco Invest.

Thời hạn uỷ quyền: 05 năm kể từ ngày hoàn tất việc nhận chuyển nhượng tại Công ty Cổ phần Taseco Invest.

2. Ông Đỗ Việt Thanh

Quốc tịch: Việt Nam

CCCD số: 033083000595 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 08/11/2021.

Địa chỉ liên hệ: Nhà số BT6-20, Khu Đoàn Ngoại giao, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Tỷ lệ đại diện: 50% số cổ phần của Công ty sau khi hoàn tất việc nhận chuyển nhượng tại Công ty Cổ phần Taseco Invest.

Thời hạn uỷ quyền: 05 năm kể từ ngày hoàn tất việc nhận chuyển nhượng tại Công ty Cổ phần Taseco Invest.

Điều 3. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc Công ty:

1. Quyết định thời điểm nhận chuyển nhượng cổ phần tại Taseco Invest.
2. Ký kết Hợp đồng chuyển nhượng và các văn bản, giấy tờ có liên quan để hoàn tất các thủ tục nhận chuyển nhượng theo phương án đã được Hội đồng quản trị phê duyệt.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 5. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban Công ty, các đơn vị và cá nhân có liên quan trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- HĐQT, BKS Cty (đ/b);
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Thanh

