

Số: 2086 /2024/CV/TASECOLAND

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

**Kính gửi:** - Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp;  
- UBND Thị xã Nghi Sơn;  
- UBND phường Nguyên Bình.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

- Tên công dự án: Dự án Khu nhà ở thuộc khu tái định cư xã Hải Yến tại phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hoá;  
- Hạng mục công trình khởi công: Nhà ở thấp tầng
- Địa điểm xây dựng: Phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hoá.
- Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:  
- Chủ đầu tư: Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco, Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco và Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ.  
- Đại diện chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.  
- Người đại diện: Ông Nguyễn Trần Tùng Chức vụ: Tổng giám đốc.  
- Địa chỉ: Tầng 1, tòa NO2-T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội.
- Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:  
- Ông: Đoàn Việt Dũng Chức vụ: Giám đốc BQLCDA Thanh Hoá  
- Số điện thoại: 0972.197.884
- Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng:  
- Tổng diện tích dự án đầu tư xây dựng: 149.536,95 m<sup>2</sup>;  
- Công trình xây dựng: Nhà ở thấp tầng  
- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.  
- Quy mô: Xây dựng tổng 219 căn nhà gồm (211 căn nhà phổ thương mại; 04 căn biệt thự vườn; 04 căn liền kề) thuộc công trình nhà ở thấp tầng có quy mô 3÷4 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, móng cọc ép PHC D300, xây thô và hoàn thiện mặt ngoài.

Dự án được đầu tư xây dựng đồng bộ phần hạ tầng kỹ thuật cảnh quan đô thị và một phần xây dựng công trình kiến trúc, tạo ra 01 khu đô thị mới khang trang hiện đại với đầy đủ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, nhà ở và các công trình dịch vụ công cộng đạt tiêu chuẩn cao, đáp ứng tốt nhu cầu sinh hoạt và nhu cầu ở cho một



phần nhân dân tỉnh Thanh Hóa, góp phần làm đẹp thêm cảnh quan đô thị cho phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

6. Danh sách các nhà thầu chính và nhà thầu phụ (nếu có); (tổng thầu, các nhà thầu chính, khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, thi công xây dựng, giám sát thi công xây dựng, quản lý dự án).

- Tổng thầu thi công: Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS;

- Đơn vị khảo sát địa chất công trình: Viện Công Nghệ Khoan

- Đơn vị thiết kế xây dựng: Công ty Cổ phần Đầu tư và thiết kế xây dựng Việt Nam (CDC);

- Đơn vị thẩm tra thiết kế: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng T&D Việt Nam;

- Đơn vị TVGS thi công: Công ty CPTV và Xây dựng Thuận Việt

- Đơn vị quản lý dự án: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco - Ban quản lý các dự án Thanh Hóa.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến).

- Ngày khởi công: Quý IV năm 2024;

- Ngày hoàn thành: Quý I năm 2027.

*Nơi nhận:* ✓

- Như trên;

- Lưu: VT, BQLCDA;

- Hồ sơ gửi kèm.

**KT.TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Bùi Xuân Vượng**

