

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Số: 1616/2024/TB-TASECOLAND
Về việc thông báo khởi công xây dựng
công trình Nhà ở thấp tầng thuộc Dự
án Tổ hợp thương mại, dịch vụ, hỗn
hợp Nam Thái

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 10 tháng 7 năm 2024

**Kính gửi: - Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên;
- UBND thành phố Phổ Yên;
- UBND phường Nam Tiến - thành phố Phổ Yên.**

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco thông báo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

1. Tên công trình: Nhà ở thấp tầng.
2. Tên dự án: Tổ hợp thương mại, dịch vụ, hỗn hợp Nam Thái.
3. Địa điểm xây dựng: phường Nam Tiến, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.
4. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco.

Địa chỉ: Tầng 1, tòa nhà NO2-T1, khu Đoàn ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

5. Tên và số điện thoại của cá nhân phụ trách trực tiếp:

Ông Lê Hồng Hà

Chức vụ: Giám đốc Ban quản lý dự án

Số điện thoại: 0983.311.103.

6. Quy mô các hạng mục công trình xây dựng:

- Loại công trình: Nhà ở thấp tầng;
- Cấp công trình: cấp III;
- Diện tích sử dụng đất: 11.550 m²;
- Giá trị tổng mức đầu tư dự kiến (nhà ở liền kề): 222.025.263.000 đồng;
- Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn tự có của chủ đầu tư và huy động hợp pháp khác;
- Giấy phép xây dựng số: Hạng mục được miễn phép xây dựng theo văn bản số 1392/SXD-QLN&PTĐT ngày 22/5/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên.

7. Danh sách các nhà thầu chính và nhà thầu phụ:

- Nhà thầu thiết kế: Tổng công ty tư vấn xây dựng Việt Nam – CTCP.



- Nhà thầu tư vấn giám sát: Công ty Cổ phần TEXO Tư vấn và Đầu tư.
- Nhà thầu thi công cọc ép: Công ty Cổ phần Đầu tư Phan Vũ.
- Nhà thầu thi công xây dựng: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4.

8. Ngày khởi công và ngày hoàn thành dự kiến:

- Khởi công (dự kiến): ngày 16 tháng 7 năm 2024.
- Ngày hoàn thành (dự kiến): Quý IV năm 2025.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco xin thông báo tới Quý cơ quan, đơn vị được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: ✓

- Như kính gửi;
- QLKT, PTDA, KT (đề p/h);
- Lưu: VT, BQLDA.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Bùi Xuân Vượng

