

Thái Nguyên, ngày 17 tháng 07 năm 2024

**BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG
SỐ: 01/HTGD**

Dự án: Tổ hợp thương mại, dịch vụ, hỗn hợp Nam Thái.

Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật.

Địa điểm xây dựng: Phường Nam Tiến, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

1. Đối tượng nghiệm thu: Nền đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải, hào kỹ thuật.

2. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a. Đại diện chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Taseco.

- Ông: Lê Hồng Hà

Chức vụ: Giám đốc BQLDA

- Ông: Phạm Văn Tuấn

Chức vụ: Cán bộ BQLDA

b. Đại diện đơn vị tư vấn giám sát: Công ty CP Texo Tư Vấn và Đầu Tư.

- Ông: Lê Trọng Tấn

Chức vụ: Trưởng đoàn TVGS

- Ông: Nguyễn Trung

Chức vụ: Cán bộ TVGS

- Ông: Trương Văn Hải

Chức vụ: Cán bộ TVGS

c. Đại diện nhà thầu thi công xây dựng công trình:

*** Nhà thầu chính:** Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4.

- Ông: Nguyễn Song Hà

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

- Ông: Đặng Trường Giang

Chức vụ: Chỉ huy phó

*** Nhà thầu phụ:** Công ty Xây dựng Viglacera.

- Ông: Nguyễn Tiến Dũng

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

- Ông: Trần Khắc Mạnh

Chức vụ: Chỉ huy phó

- Ông: Nguyễn Hữu Hiếu

Chức vụ: CBKT

3. Thời gian nghiệm thu:

- Bắt đầu: 15h00 ngày 17 tháng 07 năm 2024

- Kết thúc: 17h00 ngày 17 tháng 07 năm 2024

- Tại: Tại công trình, Phường Nam Tiến, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

a. Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công do đơn vị tư vấn thiết kế "Tổng công ty tư vấn xây dựng Việt Nam – CTCP" lập đã được Chủ đầu tư phê duyệt ngày 22 tháng 04 năm 2024 và những thay đổi thiết kế đã được chấp nhận.

- Hợp đồng thi công xây dựng số: 1605/2024/HĐTC/TAS-ICON4/HTKT/NT ngày 16 tháng 05 năm 2024 giữa Công ty cổ phần bất động sản Taseco và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4 về việc thi công gói thầu: Thi công hạ tầng kỹ thuật – Tổ hợp thương mại, dịch vụ, hỗn hợp Nam Thái.

- Hợp đồng thi công xây dựng số: 1605/2024/HĐTC/ICON4-VIG/HTKT/NT ngày 16 tháng 05 năm 2024 giữa Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4 và Công ty Xây dựng Viglacera về việc thi công gói thầu: Thi công hạ tầng kỹ thuật – Tổ hợp thương mại, dịch vụ, hỗn hợp Nam Thái.

- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:

- + QCVN 18: 2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia an toàn trong xây dựng;
 - + TCVN 4055:2012 Công trình xây dựng - Tổ chức thi công;
 - + TCVN 9398:2012 Trắc địa trong công trình - Yêu cầu chung;
 - + TCVN 8859:2011 - Lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô - Vật liệu, thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 4447:2012 Công tác đất - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 4453: 1995 Kết cấu BT và BTCT toàn khối - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 9115:2012 Kết cấu bê tông cốt thép lắp ghép - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 9377-2:2012 Công tác hoàn thiện trong xây dựng - Thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 9113: 2012. Ống cống BTCT thoát nước;
 - + TCVN 11821:2017 Hệ thống ống chất dẻo thoát nước và nước thải chôn ngầm không chịu áp - Hệ thống ống thành kết cấu bằng poly (vinyl clorua) không hóa dẻo (PVC-U), polypropylen (PP) và polyetylen (PE);
 - + TCVN 4085:2011 - Kết cấu gạch đá. Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu;
 - + Các tiêu chuẩn Việt Nam khác liên quan.
 - Hồ sơ thi công - nghiệm thu bao gồm:
 - + Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm và biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng;
 - + Các chứng chỉ xuất xưởng, chứng chỉ chất lượng của nhà sản xuất kèm theo;
 - + Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan;
 - + Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu;
 - + Các ảnh minh họa chụp trong quá trình thi công;
 - + Các bản vẽ hoàn công bộ phận công trình, giai đoạn thi công;
 - + Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- b. Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:**
- Về chất lượng công việc xây dựng: Đảm bảo yêu cầu về chất lượng và kỹ thuật; Tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành có liên quan.
- c. Các ý kiến khác (nếu có):** Không ./.

5. Kết luận:

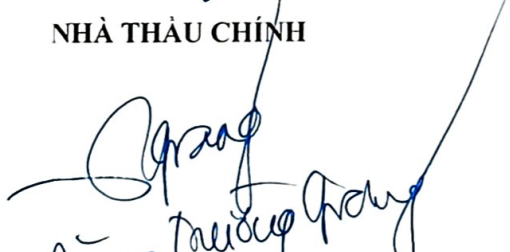
- Các bên đồng ý chấp thuận nghiệm thu hoàn thành giai đoạn và đồng ý triển khai giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

Các thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

CHỦ ĐẦU TƯ


Lê Hồng Hà


NHÀ THẦU CHÍNH


Đặng Trường Giang

ĐƠN VỊ TVGS


Lê Trọng Tân

NHÀ THẦU PHỤ


Nguyễn Tiến Dũng