

Số: 672/2024/QĐ-TGD

Hà Nội, ngày 04 tháng 11 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc mua lại trái phiếu trước hạn**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 Sửa đổi, bổ sung của Chính phủ quy định về việc quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính Hướng dẫn chế độ CBTT và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về việc chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco số 34/2023/NQ-HĐQT ngày 10/5/2023 về việc phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ;

Căn cứ Bản công bố thông tin về chào bán trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco ngày 24/5/2023 ("Bản Công Bố Thông Tin").


**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Quyết định mua lại trái phiếu trước hạn đã phát hành của Công ty như sau:**

- Tên chứng khoán : Trái phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (TALCH2325001)
- Mã chứng khoán : TAL12301
- Tổng giá trị trái phiếu đang lưu hành : 170.000.000.000 VND (Một trăm bảy mươi tỷ đồng)
- Tổng khối lượng trái phiếu đang lưu hành : 1.700 (Một nghìn bảy trăm) trái phiếu
- Mệnh giá phát hành : 100.000.000 đồng/trái phiếu (Một trăm triệu đồng một trái phiếu)
- Ngày Phát Hành : 30/5/2023
- Ngày Đáo Hạn : 30/5/2025
- Khối lượng trái phiếu mua lại trước hạn : 400 (Bốn trăm) trái phiếu
- Tổng giá trị trái phiếu mua lại trước hạn (tính theo mệnh giá) : 40.000.000.000 VND (Bốn mươi tỷ đồng)
- Ngày thực hiện mua lại trước hạn : 02/12/2024
- Lý do mua lại trước hạn : Mua lại theo quy định tại Phương Án Phát Hành và Bản Công Bố Thông Tin.



Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các Thành viên Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban chức năng, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

*Nơi nhận:* 

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS Cty (b/c);
- Lưu: VT, PC.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Trần Tùng**

